

Mottagare

Plan- och byggnadsnämnden i Uppsala kommun

2021-01-15

Funktionsrätt Uppsala kommuns yttrande över detaljplan för Sävja Tennisklubb (PLA 2012-020217)

Funktionsrätt (tidigare HSO) Uppsala kommun har tagit del av rubricerat ärende, som fanns att hitta på Uppsala kommuns plan- och byggnadsnämnds hemsida, och yttrar sig över detta under granskningstiden. Enligt granskningslistan för detaljplanen finns *Handikappföreningarnas samarbetsorgan* med som intresseförening. Funktionsrätt Uppsala kommun har inte tagit del av utskicket. Vänligen se över sändlistan.

Sammanfattning

Funktionsrätt anser, i enlighet med 1 kap. 1 § i plan- och bygglagen samt Uppsala kommuns *Program för full delaktighet för personer med funktionsnedsättning*, att alla nybyggnationer i Uppsala kommun ska vara tillgängliga för alla boende i kommunen och därför måste hänsyn tas till alla typer av funktionsnedsättningar.

Funktionsrätt anser att Uppsala kommun bör fastställa

- Att inga bostadsrum byggs i områden där 30 dBA ekvivalent ljudnivå överskrids inomhus samt 55 dBA ekvivalent ljudnivå vid en bostadsbyggnads fasad och uteplats,
- Samt att man gör en komplett utvärdering över personer med funktionsnedsättningar tillgänglighet utifrån Uppsala kommuns *Handlingsplan för full delaktighet för personer med funktionsnedsättning*.

Buller

Buller är den miljöstörning som flest människor blir utsatta för. Studier visar på en ökad risk för hjärt-och kärlsjukdomar vid långvarig exponering. Buller medför försämrad inlärning och prestation. Bullret är tröttande och sänker prestationsförmågan. Dessutom är människor med hörselnedsättningar speciellt känsliga för buller och bör inte bo i bullerstörda hus. Funktionsrätt

anser därför att bostäder inte ska byggas där bullernivåer överstigande Folkhälsomyndighetens¹ riktlinjer för värden inomhus (30 dBA) eller Naturvårdsverkets² riktlinjer för värden vid bostadens fasad eller uteplats (55 dBA). Enligt 2 kap. 6 a § första stycket 1 p. plan- och bygglagen måste byggnaderna utformas på ett sätt som förebygger olägenheter för människors hälsa i fråga om buller. De risker som finns för boenden i bostäder där bullernivåerna överskrider Naturvårdsverkets riktlinjer kan inte anses "ringa eller helt tillfälligt" och bör därför inte accepteras.

Enligt kommunens kartläggning finns det risk för höga bullernivåer inom området. Bullerskyddsskärmar nämns i planbeskrivningen men trots dessa når bullernivåer vid fasaderna mot väg 255 nivåer över 60 dBA. Detta är helt oacceptabelt. Större bullerskyddsskärmar eller andra åtgärder krävs för att få ner bullernivåerna. Funktionsrätt poängterar att man måste vidtar lämpliga åtgärder för att garantera att bullernivåerna inte överskrider Naturvårdsverkets rekommendationer och inte strider mot 2 kap. 3 och 5 §§ PBL.

Tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning

Funktionsrättsperspektivet lyfts endast i planbeskrivningen via ett kort stycke under "tillgänglighet för funktionshindrade"³ och här lyfts "funktionshindrade" endast som "personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga". Funktionsrätt vill påminna om att Uppsala kommuns *Handlingsplan för full delaktighet för personer med funktionsnedsättning*⁴ fastställer att "en konsekvensanalys kring tillgänglighet och delaktighet i samhället för personer med funktionsnedsättning ska göras och dokumenteras i underlagen inför politiska beslut". Detta innebär samtliga funktionsnedsättningar.

Innan detaljplanen kan antas bör man genomföra en genomgående analys av tillgängligheten för personer med funktionsnedsättningar. Analysen bör ta hänsyn till alla typer av funktionsnedsättningar, som syn- och hörselskadade, människor med svag orienteringsförmåga, personer med allergi eller överkänslighet, personer med neuropsykiatriska eller kognitiv funktionsnedsättning, m.fl. På så vis kan man utgå ifrån universell design som är tillgänglig för alla från början istället för att behöva anpassa stadsmiljön i efterhand.

2021-01-15

Michael Jestin

Ombudsman, Funktionsrätt Uppsala kommun

¹ FoHMFS 2014:13

² NV-08465-15

³ PLA 2012-020217, s. 12

⁴ KSN-2016-2166