

Mottagare

Plan- och byggnadsnämnden i Uppsala kommun

2021-06-11

Funktionsrätt Uppsala kommuns yttrande över detaljplan för Hammarparken (PBN 2015–001418)

Funktionsrätt (tidigare HSO) Uppsala kommun har tagit del av rubricerat ärende, som fanns att hitta på Uppsala kommuns plan- och byggnadsnämnds hemsida, och yttrar sig över detta under granskningstiden.

Sammanfattning

Funktionsrätt anser, i enlighet med 1 kap. 1 § i plan- och bygglagen samt Uppsala kommuns *Program för full delaktighet för personer med funktionsnedsättning*, att alla nybyggnationer i Uppsala kommun ska vara tillgängliga för alla boende i kommunen och därför måste hänsyn tas till alla typer av funktionsnedsättningar.

Funktionsrätt anser att Uppsala kommun bör fastställa

- Att friytor för förskolor inte bör understiga Boverkets rekommendationer om 40 kvm/barn,
- Att inga bostadsrum byggs i områden där 30 dBA ekvivalent ljudnivå överskrider inomhus samt 55 dBA ekvivalent ljudnivå vid en bostadsbyggnads fasad och uteplats,
- Att utrymmen för hushållsavfall görs tillgängliga för rullstolsburna och andra rörelsehindrade,
- Att en undersökning med avseende på markföroreningar görs,
- Samt att man gör en komplett utvärdering över personer med funktionsnedsättnings tillgänglighet i enlighet med Mål 4 i Uppsala kommuns *Handlingsplan för full delaktighet för personer med funktionsnedsättning*.

Friyta

En friyta på 20 kvm per barn är alldeles för litet för att garantera barn med funktionsnedsättningar en skolgång på samma villkor. Man berättigar den lilla friytan med att det finns tillgång till parkområden i närheten. Barn med funktionsnedsättningar behöver en stor friyta de själv kan ta sig till och från och har inte samma möjlighet att nyttja parkområden utanför skolgården. Både barn med fysiska funktionsnedsättningar, som rörelsehinder, och neuropsykiska funktionsnedsättningar, som autism, ADHD eller andra kognitiva begränsningar, behöver stor friyta. Därför vill Funktionsrätt poängtera vikten av att friytan inte ska understiger Boverkets¹ rekommenderade 40 kvm per barn för förskolor.

Buller

Enligt den trafikbullerutredning² som utförts uppskattas ekvivalentnivåerna längst Granitvägen bli över 55 dBA. Värden som inte bör accepteras och därför behöver åtgärder tas för att minska dessa bullernivåer.

Buller är den miljöstörning som flest människor blir utsatta för. Studier visar på en ökad risk för hjärt-och kärlsjukdomar vid långvarig exponering. Buller medför försämrad inlärning och prestation. Bullret är tröttande och sänker prestationsförmågan. Dessutom är människor med hörselnedsättningar speciellt känsliga för buller och bör inte bo i bullerstörda hus. Funktionsrätt anser därför att bostäder inte ska byggas där trafikbuller överstigande Folkhälsomyndighetens³ riktlinjer för värden inomhus (30 dBA) eller Naturvårdsverkets⁴ riktlinjer för värden vid bostadens fasad eller uteplats (55 dBA). Enligt 2 kap. 6 a § första stycket 1 p. plan- och bygglagen måste byggnaderna utformas på ett sätt som förebygger olägenheter för människors hälsa i fråga om buller. De risker som finns för boenden i bostäder där bullernivåerna överskrider Naturvårdsverkets och Folkhälsomyndighetens riktlinjer kan inte anses "ringa eller helt tillfälligt" och bör därför inte accepteras.

Avfallshantering

Tillgänglighet till utrymmen för hushållsavfall för personer med rörelsehinder behöver ökas. Många som är rullstolsburna når inte upp för att kasta sitt hushållsavfall. Tekniska lösningar, som ramper eller sänkbara kärl, behöver ses över. Den fysiska tillgängligheten för själva omhändertagandet av hushållsavfall behöver öka och även möjligheten att ta sig till avfallsstationen. Stationen för hushållsavfall behöver ligga centralt inom området och lägg tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning.

¹Gör plats för barn och unga!. Boverket.

²Eriksberg Hammarparken Uppsala, Trafikbullerutredning för detaljplan, Åkerlöf Hallin Akustikkonsult AB, 2019-02-11, reviderad 2020-10-26.

³FoHMFS 2014:13

⁴NV-08465-15

Mark

En undersökning med avseende på markföroreningar måste göras med tanke på att området tidigare använts som upplag för Ekeby bruk. Marken kan innehålla giftiga ämnen på grund av den tidigare kopplingen till bruket, vilket vi sett inom andra områden kopplade till Ekeby bruk.

Tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning

Funktionsrätt vill påminna om att Uppsala kommuns *Handlingsplan för full delaktighet för personer med funktionsnedsättning*⁵ fastställer att "en konsekvensanalys kring tillgänglighet och delaktighet i samhället för personer med funktionsnedsättning ska göras och dokumenteras i underlagen inför politiska beslut". Detta innebär samtliga funktionsnedsättningar.

Innan detaljplanen kan antas bör man genomföra en genomgående analys av tillgängligheten för personer med funktionsnedsättningar. Analysen bör ta hänsyn till alla typer av funktionsnedsättningar, som syn- och hörselskadade, människor med svag orienteringsförmåga, personer med allergi eller överkänslighet, personer med neuropsykiatriska eller kognitiv funktionsnedsättning, m.fl. På så vis kan man utgå ifrån universell design som är tillgänglig för alla från början istället för att behöva anpassa stadsmiljön i efterhand.

2021-06-11

Michael Jestin

Ombudsman, Funktionsrätt Uppsala kommun

⁵ KSN-2016-2166